

# FOR RENT

賃料	管理費等
192,500円	13,000円

青梅街道面、ガラス貼り。

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	20万円	保証金	70万円
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	59.63㎡	向き	
築年月	1994年10月	契約期間	3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備			
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年4月6日

No.21266-201



東京都知事(11)第36785号  
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会東京都本部、東京法務局

## ニッパンハウス有限公司

東京都杉並区和田3丁目5番11号  
TEL:03-3315-1262 FAX:03-3312-7327  
E-mail: nitpan.h@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(専任)			