

FOR RENT

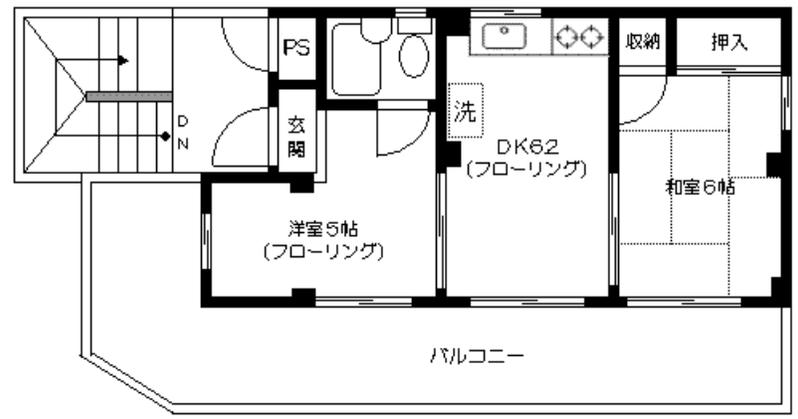
賃料	管理費等
88,000円	2,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) DK(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.64㎡	向き	西
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場			
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス有, フ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料・管理費の50%、以降1年毎1万円		
備考	2口付きシステムキッチン、室内洗濯機置場、ワンフロアー1世帯、広いバルコニー付、ペット相談可(飼育時敷金プラス1ヶ月)、コンビニ・スーパー至近		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.21050-301



東京都知事(12)第36785号
社団法人不動産保証協会、社団法人不動産保証協会東京都本部、東京法務局
ニッパンハウス有限公司
東京都杉並区和田3丁目5-9番11号
TEL:03-3315-1262
E-mail: nitpan.h@gaea.ocn.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付